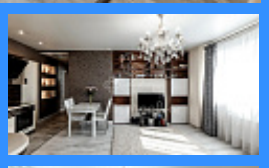
"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32
пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00

Адрес:
г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.
Рядом со станциями метро:
Кузнецкий мост
Тверская
Театральная
Охотный ряд
Трубная

Россия, Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, 6к1В продажа квартиры Бульвар Рокоссовского 3 комнаты



24 500 000 руб.

$ 219 000

€ 198 000

3 комн - 81 м2

	3870310
	3
	15 / 30
	81 м2
	46 м2
	13 м2
	1
	1
	1
	двор

Адрес: Россия, Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, 6к1В

Номер лота: 3870310, В ЖК «Богородский» продается просторная и уютная квартира с качественным ремонтом и функциональной планировкой. Площадь квартиры (в кв.м) общая-81, в том числе кухни-гостиной-26, двух изолированных комнат-20 и 13, коридора-12, гардеробной-4, сан/узла-6. Высота потолков-3 метра. Из окон 15-го этажа открывается потрясающий вид на Москву. Три окна смотрят во внутренний двор, а одно выходит непосредственно на Бульвар Рокоссовского, с шикарным видом на закат. В комнатах на пол уложен ламинат, а в коридоре, в сан/узле и около кухонного гарнитура-керамогранит с подогревом. Квартира оборудована тремя кондиционерами и видеонаблюдением лестничной клетки. В подъезде 4 лифта-2 грузовых и 2 пассажирских. На лестничной клетке имеется балкон. На первом этаже расположено помещение для колясок и велосипедов. При входе в подъезд дежурит консьержка. В ЖК имеются свои муниципальные детский сад на 100 мест и школа для первоклассников, а также детский клуб, детские/спортивные площадки, фитнесс-центр, салоны красоты и маникюра, три кофейни, магазин «Дикси», шиномонтаж, две автомойки, рядом площадка для выгула собак. В доме установлено круглосуточное видеонаблюдение, въезд во двор через шлагбаум. Имеется двухуровневый подземный паркинг. Отличная инфраструктура-рядом школы (в том числе музыкальная им. А.Ф.Гетиге), детские сады, поликлиники, Торговые Центры, «Преображенский» рынок. На автомобиле 15 мин. до спорткомплексов «Спартак», «Локомотив», «Олимпийский центр им. братьев Знаменских». В конце 2021 года на территории кинотеатра «Янтарь» откроют центр, где разместят пять кинозалов, магазины, фуд-корт, детский образовательный клуб, зоны мастер-классов и игр. За кинотеатром находится Черкизовский парк, включающий в себя пруд и Храм Святого Ильи Пророка. В парке расположен Дворец детского творчества, есть беговые и велосипедные дорожки, тренажеры, детские и спортивные площадки, поле для игры в футбол и регби, волейбольная и хоккейная площадка, скейт-парк, памп-трек. Приятно прогуляться по бульвару Рокоссовского. Рядом Национальные парки Лосиный остров и Сокольники. Удобная транспортная доступность-

пешком 5 мин. до ст. метро Бульвар М. Рокоссовского и 12 мин. до ст. МЦД, на автомобиле до центра 20 мин.
Всю обстановку собственник оставляет.