



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

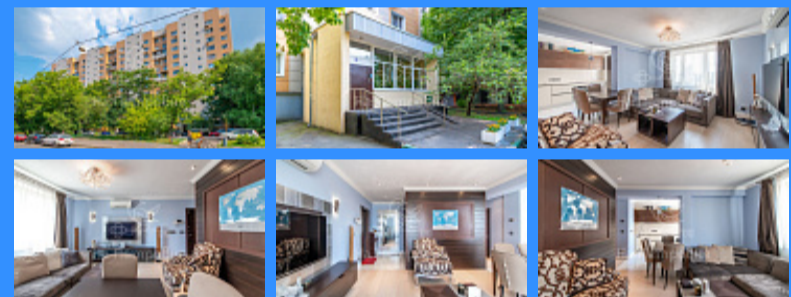
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## Россия, Москва, Большая Спасская улица, 6/1 продажа квартиры Арбатская арб-пок. 2 комнаты

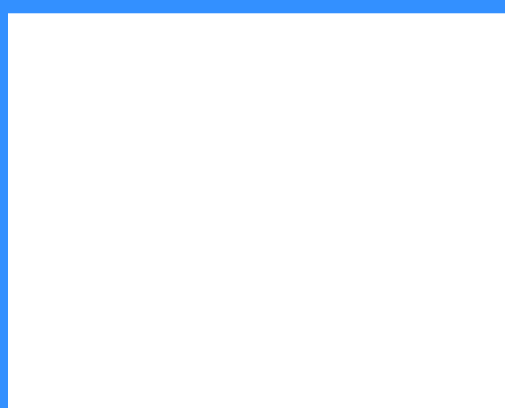


23 000 000 руб.

\$ 206 000

€ 185 000

2 комн - 52 м2



3872173

2

12 / 12

52 м2

30 м2

8 м2

1

1

1

двор и улица

Адрес: Россия, Москва, Большая Спасская улица, 6/1

Номер лота: 3872173, Продается уютная 2-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и отличной планировкой. Площадь (в кв.м) общая-52, в том числе кухни-гостиной-25, спальни-13. Имеется просторная гардеробная. Из окон 12-го этажа открывается красивый вид на Москву. Окна кухни-гостиной выходят на тихую Б.Спасскую улицу, спальни-в зеленый двор. На пол в комнатах уложена паркетная доска из натурального дерева, а на остальной площади пол из керамогранита (с подогревом). Квартира оборудована бытовой техникой Miele, двумя кондиционерами Mitsubishi, сантехникой Vielloroy Boch. Установлена система видеонаблюдения лестничной клетки и входа в подъезд. Дом 1977 года, серия П-47/12. В нем был проведен ремонт фасада и подъездов, с заменой мусоропровода. В подъезде два лифта-грузовой и пассажирский. Благоустроенный двор с детской площадкой. Въезд на придомовую парковку через шлагбаум, имеется пульт. Развитая инфраструктура-рядом лицеи, дет.сады, НИИ им. Склифосовского, Торговые центры, в том числе «М-Видео», «Евроспар», «Магнит», «Верный». Отличная локация-пешком 12 мин. до четырех станций метро: Сухаревская, пр. Мира, Красные ворота, Комсомольская, 9 мин. до ж-д ст. Каланчевская, 3 мин. до Садового кольца. Вся обстановка остается. Свободная продажа, никто не прописан.

Контакты:

**Светлана Лебедева**

Ведущий эксперт

**79032264384**