



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Россия, Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Масаева, 8



30 990 000 руб.

\$ 277 000

€ 250 000

	3937529
	3
	693 м2
	7 сот.

Адрес: Россия, Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Масаева, 8



Номер лота: 3937529, Вашей семье понравится большой, респектабельный и качественно построенный дом, общей площадью 693,3 кв.м., (из которых мансарда, 160 кв.м., с частичным ремонтом). Дом расположен на земельном участке 7 соток, находится на тихой улице Масаева, от ул. Калюжного-3 дом, очень удобная транспортная доступность на машине и общественном транспорте. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура. Территория участка выложена плиткой, во дворе струится по камням красивый водопад, растет шикарный виноград, двор озеленен туями, декоративными растениями и цветами. За домом уютный сад с плодоносящими деревьями. Дом построен в классическом стиле, отделка и мебель в спокойных элегантных тонах. Крыльцо выполнено из мрамора. Цоколь дома отделан гранитным камнем. На 1 этаже прихожая, просторный холл, кухня, гостиная, 2 спальни, ванная комната и санузел. На 2 этаже холл, банкетный зал 60 кв.м., 4 спальни, кабинет, ванная, санузел. Цокольный этаж-бар, комната для спорта отдыха, подсобные помещения со встроенными шкафами, котельная. Есть холодный подвал, вход с улицы. Крыша утеплена, выполнена из металла-черепицы. Дом строили для себя, очень сухой и теплый, уютный и светлый, с располагающей атмосферой прекрасных хозяев. Рядом живут доброжелательные, гостеприимные соседи. Продается в связи с переездом в другой город. Рассмотрим обмен на недвижимость в Москве.

Контакты:

**Лиана Мизова**

**79269707682**