



"НА ПЕТРОВКЕ"

 тел.: +7 (495) 777-00-32
 пн-пт: с 9:00 до 21:00
 сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

-  Кузнецкий мост
-  Тверская
-  Театральная
-  Охотный ряд
-  Трубная

Россия, Москва, поселение Сосенское, Николо-Хованская улица, 20 продажа квартиры Прокшино 4 комнаты



24 990 000 руб.

\$ 224 000

€ 202 000

4 комн - 110 м2

3959161
4
1 / 9
110 м2
80 м2
15 м2
1
1
2
двор

Адрес: Россия, Москва, поселение Сосенское, Николо-Хованская улица, 20

Номер лота: 3959161, Шикарная квартира для большой семьи в пешей доступности от метро, на природе! Стань владельцем шикарной 4х комнатной квартиры с дизайнерским ремонтом в ЖК бизнес-класса «Николин Парк» (SEZAR GROUP)! В пешей доступности от метро Прокшино. Квартира очень просторная с продуманной до мелочей планировкой. Разделена на гостевую и приватную зоны: гостевая зона представлена большой гостиной (24 м) соединенной с 15-и метровой, полностью оборудованной кухней, широкой прихожей и гостевым санузлом, . Приватная зона представлена 3-мя спальнями, застекленной лоджией, 2-я вместительными гардеробными и просторным санузлом . Спальни могут быть как «детскими» так и «взрослыми»- ремонт выдержан в спокойных светлых теплых тонах, квартира просторна, в ней много света, в ней тепло и по-домашнему уютно. Достаточно места для хранения вещей и хозяйственных принадлежностей, что дает возможность не загромождать пространство. Качественный ремонт делали для себя. Использовали дорогие импортные материалы, сантехнику, оборудование. Отличное состояние-«заезжай-живи». Сделана предпродажная подготовка- все стены только что заново окрашены перед продажей. Большая часть мебели и техники может быть предложена в качестве бонуса. При желании, можно приобрести по цене застройщика 2 соседних просторных места в крытом паркинге. Высокий 1-й этаж (практически, второй, т.к. есть цокольный этаж). Дом расположен внутри комплекса. Квартира на две стороны, но все окна выходят во дворы. Тихо и зелено. ЖК «Николин парк» это 11 монолитных домов низкой этажности на огороженной и охраняемой территории(въезд и вход только по пропускам), КПП. Круглосуточное патрулирование. Видеонаблюдение. Просторные дворы. Оборудованные детские и спортивные площадки, беговые дорожки, теннисный корт, площадка для барбекю. На территории детский сад с изучением английского языка и бассейном, множеством развивающих программ, Фитнесс-центр с 25-и метр.спортивным бассейном и 4 этажами залов для

разных видов спорта, ТЦ (магазины, кафе, аптеки, бытовые услуги). Крытый многоуровневый паркинг, автомойка. Респектабельные соседи. Отличная инфраструктура района: в 200-х метрах от дома открылась новая современная школа-экспериментальный проект современной школы в Новой Москве, муниципальный детский сад, масса сетевых магазинов («Лента», «Пятерочка», «Перекресток», «ВкусВилл», «Магнит», «Магнит-Косметик»), кафе и ресторанов, спортивных и развивающих центров для детей и подростков. Хорошая транспортная доступность- 15 минут пешком до м. Прокшино в 100 метрах от дома остановка маршрутного такси до м. Прокшино и до м. Теплый Стан 7 мин. на транспорте. Документы в идеальном состоянии. Быстрый выход на сделку. два взрослых собственника (супруги -приобретали квартиру непосредственно у застройщика). Полная стоимость в договоре. Возможна покупка в ипотеку. Для наших покупателей, при необходимости, окажем помощь в получении ипотеки с дополнительными преференциями по ставкам. Оперативный показ в удобное для Вас время.

Контакты:
