



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

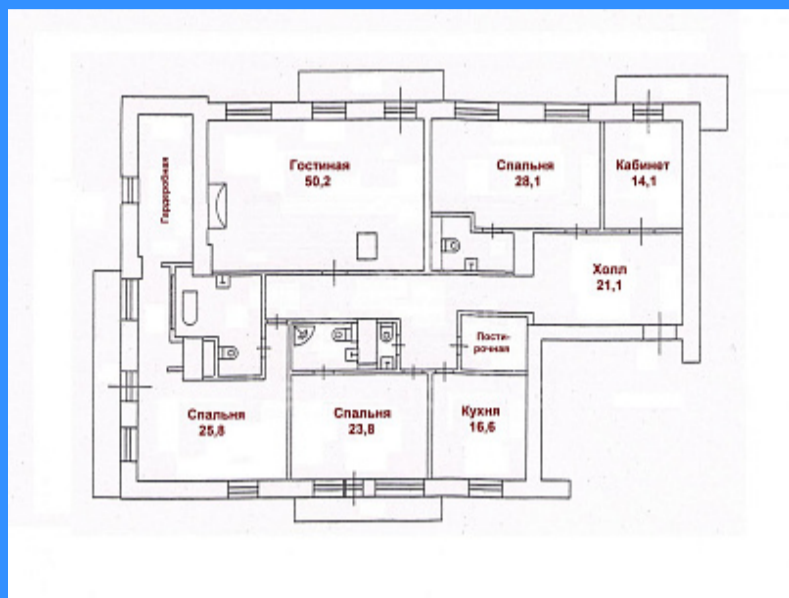


Охотный ряд



Трубная

Россия, Москва, 1-й Басманный переулок, 5/20с2 продажа квартиры Арбатская арб-пок.
5 комнаты

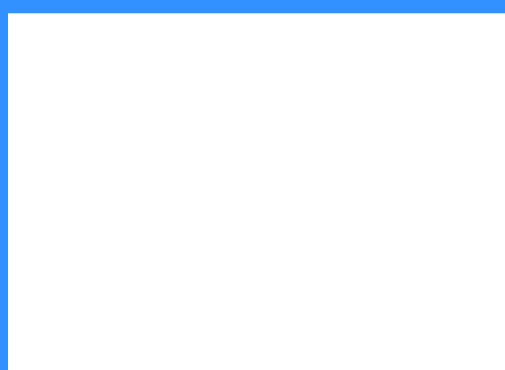


107 500 000 руб.

\$ 962 000

€ 867 000

5 комн - 249 м2



3986042

5

6 / 6

249 м2

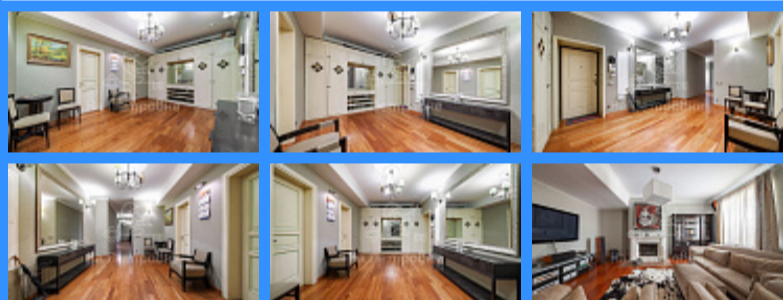
142 м2

16 м2

1

4

двор



Адрес: Россия, Москва, 1-й Басманный переулок, 5/20с2

Номер лота: 3986042, Уникальное предложение в ЦАО!!!
Светлая и просторная 6-комнатная квартира общей площадью 250 м2 в центре Москвы. Квартира располагается на последнем этаже с лифтом в малонаселенном доме эпохи конструктивизма (в подъезде всего 7 квартир). В 1993 году была проведена реконструкция с заменой перекрытий на железобетонные. В мае 2022 года заканчивается капитальный ремонт кровли и фасада здания. Дом кирпичный, теплый с приятной и спокойной атмосферой двора, вдали от магистралей и шумных улиц, и вместе с этим в шаговой доступности от метро (Комсомольская — 7 минут, Красные ворота - 12 минут, Бауманская - 16 минут). Дом находится на второй линии от переулка. За квартирой на территории с автоматическими воротами закреплены 2 парковочных места (видеонаблюдение с пульта консьержа). В квартире был сделан очень хороший, качественный ремонт. Планировочные решения: 3 изолированные комфортные спальни (в каждой спальне свой санузел + гостевой санузел в коридорном пространстве), гостиная 52 м2 с действующим камином и баром, кабинет, гардеробная комната с окном. Из каждой комнаты выход на балкон (всего 4 больших балкона). Три стороны квартиры выходят во двор, четвертая - на лестничную площадку. В квартире просторно, тихо, уютно и все наполнено домашним уютом и теплом. Мебель в комнатах — известных итальянских, бельгийских, французских производителей. В шаговой доступности Елоховский собор, Сад им. Баумана, школа, супермаркеты и рестораны. 1 собственник. Полная стоимость в договоре!

Контакты:

Риф Шарипов

79645257887