



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Россия, Москва, Головинское шоссе, 5к1



450800000 руб.

\$ 4 034 000

€ 3 635 000

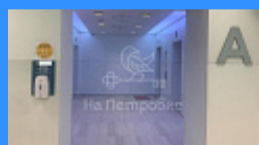
	3899417
	продажа объекта
	2000 м2
	16



Имя по телефону  
Россия, Москва, Головинское шоссе, 5к1

Адрес: Россия, Москва, Головинское шоссе, 5к1

3ANhVpal.jpeg



Номер лота: 3899417, Лучшее предложение на САО Москвы. Арендный бизнес сроком окупаемости 7-9 лет. Цена: 450 800 000 рублей. Предлагается офисное помещение (весь этаж) в комплексе класса А общей площадью 2 000 кв. м. Под арендой. Высокий этаж с прекрасными видами на Москва - реку и на достопримечательности г. Москвы. На этаже 4 лифта. Просторная зона Reception с гардеробной и гостевым туалетом. На этаже 6 туалетов (гостевой, для инвалидов, 4 рядом с рабочей зоной). Огромный open space с панорамными окнами на живописные виды Москвы вмещает более 200 сотрудников. 3 оборудованные переговорные комнаты, 4 кабинета имеют стеклянные стены и двери. 3 обеденные зоны, зона для отдыха, 2 просторные гардеробные, архив, серверная и помещения свободного назначения. Современная входная группа, с удобной зоной ожидания, гостевым туалетом и выходом на парковку на первом этаже комплекса. В современном многофункциональном комплексе класса А помимо офисных помещений есть торговые площади с атриумом, гипермаркетом и кинотеатром, зоной для парковки более 1 000 мест, апартаменты и вся необходимая инфраструктура. Есть возможность купить дополнительно офисные помещения с арендаторами на других этажах меньшей площади, а также парковочные места на подземном паркинге по специальной цене.

Адрес: Россия, Москва, Головинское шоссе, 5к1



Водный стадион

2 минуты Пешком