



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

город Москва, улица Нижегородская, дом 32, строение 15



12890000 руб.

\$ 142 000

€ 128 000

	18277
	36 м2
	3
	Да

Адрес: город Москва, улица Нижегородская, дом 32, строение 15

Id 18277. Вашему вниманию предлагаются апартаменты, разделенные на два помещения - по 18 метров. Каждый из которых имеет собственный вход. Апартаменты сдаются в аренду. На данный момент управляются "Управляющей компанией", посуточная аренда. Средний чистый финансовый поток составляет 105 000 рублей (прибыль), что позволит окупить данную недвижимость в течении 11 лет. Выручка подтверждается банковскими выписками. При желании можно поставить собственную "УК".. Есть возможность увеличить объем площадей до гостинцы, путем приобретения соседних апартаментов. На фотографиях - 2 апарта : "зеленый", "синий" (отдельный вход у каждого апартамент). Так же при необходимости возможно проживание в одном из апартов. Апартаменты укомплектованы всем необходимым. От Посудомоечной машины, до полотенец. Выполнен Евро ремонт. Сделан второй этаж со спальным местом. До метро Калитники 10 минут пешком. Апартаменты имеют красивую входную группу. Приглашаем на просмотр

Адрес: город Москва, улица Нижегородская, дом 32, строение 15



Калитники

6 минут Пешком

