"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32
пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00

Адрес:
г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.
Рядом со станциями метро:
Кузнецкий мост
Тверская
Театральная
Охотный ряд
Трубная

город Москва, улица Шаболовка, дом 25, корпус 2

300000000 руб.

$ 3 604 000

€ 3 060 000

	23662
	706 м2
	1

Адрес: город Москва, улица Шаболовка, дом 25, корпус 2

Id 23662. Продается помещение в прекрасном месте в одном из самых престижных районов исторического центра Москвы, Якиманка. Первая линия, очень проходное место на улице Шаболовка, между метро Октябрьская и Шаболовская и в 10 минутах пешком от станции метро Серпуховская. Помещение расположено в монолитном доме 1962 года постройки, имеет свой отдельный вход с улицы. Также есть возможность сделать второй вход, также с улицы, и разделить потоки. Помещение имеет 348,1 метр торговых площадей на первом этаже, включая офисную зону, санузел и кухню. Также 358,5 метров складских помещений в подвале, включая санузел. Подвал имеет также дополнительный отдельный вход со двора, магистраль разгрузки. Вся приточно-вытяжная вентиляция имеется в соответствии с нормами. Отопление центральное. Свет 50 кВтч. Двор с парковкой за шлагбаумом. Удобный подъезд к зоне погрузки-разгрузки товара. Помещение в данной локации всегда будет ликвидным и сдаваться по высокой арендной ставке, или приносить доход при ведении собственного бизнеса. Есть возможность присоединения дополнительных площадей.

Адрес: город Москва, улица Шаболовка, дом 25, корпус 2

Шаболовская
5 минут Пешком