



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

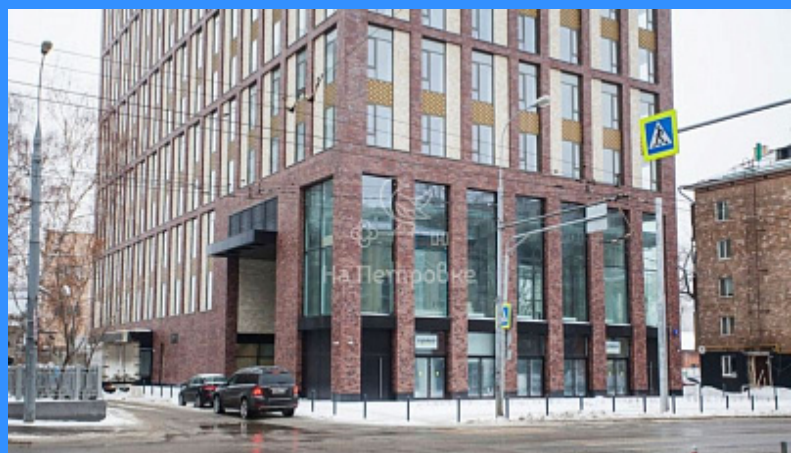
 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

город Москва, улица Пресненский Вал, дом 21



150000 руб.

\$ 1 700

€ 1 600

	<b>23208</b>
	<b>офис</b>
	<b>50 м2</b>
	<b>7</b>

Адрес: город Москва, улица Пресненский Вал, дом 21

Id 23208. Сдается помещение свободного назначения в ультрасовременном офисно-жилом комплексе бизнес-класса (категория A+), расположенном в районе Пресненский ЦАО г. Москвы. Две функциональные комнаты-кабинета по 19 кв. м с высокими потолками и большим объемом воздуха, санузел 4 кв. м с душем, гардероб, коридор. Помещение со свежим качественным ремонтом свободно от мебели, что даёт возможность будущим арендаторам организовать пространство «под себя». В здании установлена центральная система кондиционирования и вентиляции, безлимитный интернет (по желанию). Доступ 24/7, видеонаблюдение, охрана. К услугам арендаторов общий ресепшн, представительное лобби с зоной ожидания и камином, где можно провести результативную встречу с партнером или клиентом, 2-х уровневый подземный паркинг (дополнительная аренда) и бесплатная открытая парковка для гостей и клиентов. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект. В пешей доступности рестораны, продовольственный магазин Азбука Вкуса, World Class Пресня, салоны красоты, парковая зона. До ст. м. Белорусская и Улица 1905 года всего каких-то 10 мин неспешной ходьбы. Долгосрочная прямая аренда от собственника. Помещение прекрасно подойдет под представительский офис для небольшой компании, кабинет для индивидуальных психологических консультаций и тренингов, курсов иностранных языков, фотостудию, массажный салон, шоурум и т. д.

Адрес: город Москва, улица Пресненский Вал, дом 21



Белорусская

11 минут Пешком

