"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32
пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00

Адрес:
г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.
Рядом со станциями метро:
Кузнецкий мост
Тверская
Театральная
Охотный ряд
Трубная

Владимирская область, село Ивановское, Суздальский район, Полевая улица, 28

210000000 руб.

$ 2 376 000

€ 2 200 000

	24380
	3260 м2
	3
	Да

Адрес: Владимирская область, село Ивановское, Суздальский район, Полевая улица, 28

Id 24380. Вашему вниманию предлагается 3х звездочный отель на 39 номеров с рестораном. Объект недвижимости полностью функционален, работает круглогодично. Находится в 225 км от МКАД. Время в пути от Москвы по платному участку трассы М12 составляет порядка 3ч. Удачное расположение позволяет гостям осуществлять прогулки до центра города пешком. Стены кремля расположены в 1,5 км. от отеля, т.е. можно дойти за 15-20 минут по живописным улочкам. На территории комплекса имеется банкетный зал с панорамным остеклением, бар, бильярдная, сауна. Также на цокольном этаже расположены массажный кабинет и конференц зал на 30-40 посадочных мест. Здание 2008г постройки. Фактически функционирует с 2012г по настоящее время. Расположено на территории 5963 кв.м. БЕЗ учета парковочной зоны вдоль здания. Инженерные коммуникации: Отопление - собственной котельной (объект стоит на кадастровом учете по адресу ул.Полевая 30). Водоснабжение - собственная скважина (2шт). Септик, Электричество (своя подстанция на 250кВт + собственный генератор) Газоснабжение - своя котельная (2 котла по 400кВт) По документам: 4 собственника (физ.лица), 2 здания (сам комплекс + котельная) на 3х смежных участках. Обременений нет. Объект предметом залога не является. Следовательно выход на сделку будет максимально оперативный.

Адрес: Владимирская область, село Ивановское, Суздальский район, Полевая улица, 28

Метро не указано