



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

Московская область, город Истра, город Истра, территория ДЗ Русская Деревня (деревня Падиково), улица Западная, дом 18



34000000 руб.

\$ 384 000

€ 348 000

24132

900 м2

3

Адрес: Московская область, город Истра, город Истра, территория ДЗ Русская Деревня (деревня Падиково), улица Западная, дом 18

Id 24132. Продается трехэтажный отдельно стоящий коттедж, расположенный в 29 км от МКАД по Новорижскому шоссе, который можно оборудовать: - под медицинский центр - под детский сад - под начальную школу, - под гостиницу или апартаменты - под пансионат или реабилитационный центр - легкое производство - офис или под любое другое назначение. Дом расположен самым ближайшим к въезду в поселок с возможностью сделать свой автономный въезд и парковку со стороны внешней части коттеджного поселка. Все коммуникации центральные и заведены на участок: - водоснабжение - канализация - газ - электричество 25 кВт. Внутри дом оштукатурен, отапливается, все коммуникации проложены. Стены кирпичные (2.5 кирпича), снаружи облицовка немецким кирпичом. Крыша - немецкая металлочерепица. Построен бассейн, по проекту он крытый. Есть теплый гараж на 4 автомобиля. Гаражные ворота автоматические Hermann. Окна Века с полностью коричневым профилем (снаружи и внутри). Газовые котлы Viessmann. Кондиционирование - сплит-система Mitsubishi. Подвальные помещения с высотой потолков 3м, где по проекту можно разместить баню, душевую, санузел, комнату отдыха. В доме удобная планировка с отдельными комнатами и общими зонами, всего 9 санузлов. Престижный Коттеджный поселок «Русская деревня» находится в окружении живописных пейзажей на Новой Риге всего в 24км от МКАД. В поселке работают магазин, аптека, химчистка и прачечная. На территории КП созданы прекрасные прогулочные зоны, парк, детские и спортивные площадки. Посёлок круглосуточно охраняется и патрулируется. Ведётся видеонаблюдение за периметром. Въезд возможен только по пропускам. В шаговой доступности магазины «Вкус Вилл» и «Мираторг». В 3х минутах на автомобиле, в деревне Падиково: конный клуб Дивный, частная школа и детский сад, ресторан и зоопарк. В 5 минутах на автомобиле развитая инфраструктура поселка Покровское: школа и детский сад, супермаркеты и кафе, фитнес студия и банный комплекс, ТЦ Покровский и Novaya Riga Outlet Village. Оперативный показ.
[Специальное предложение покупателям - Квалифицированная помощь в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ по индивидуальным СНИЖЕННЫМ процентным ставкам от ведущих БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ; - Одобрение ИПОТЕКИ в сложных случаях. Деятельность АН "На Петровке" застрахована на 100 млн.руб..

Адрес: Московская область, город Истра, город Истра, территория

