



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, набережная Пресненская, дом 6, строение 2



177570000 руб.

\$ 1 711 000

€ 1 631 000

	25939
	197 м2
	43

Адрес: город Москва, набережная Пресненская, дом 6, строение 2

Id 25939. Продается видовой офис на 43 этаже в башне "Империя" от собственника, без комиссии! Помещение состоит из двух, независимых друг от друга, офисов, площадью 46,6 м и 150,7 м., с отдельными входами. В обоих офисах выполнен качественный дорогой ремонт. Офис поменьше сдается в аренду по ставке 59.227 руб за метр/год. Срок договора аренды - до конца 2024 года. Его можно продолжать сдавать, либо совместить и пользоваться всей площадью. Офис, площадью 150,7 м состоит из зоны ресепшен, гардеробной, серверной, двумя санузлами для гостей и сотрудников, четырьмя отдельными кабинетами, переговорной, оборудованной кухней с плитой, духовым шкафом и посудомоечной машиной. Установлено видеонаблюдение. Во всех кабинетах есть окна с прекрасными видовыми характеристиками, а также на окнах установлены форточки для проветривания, что редко встречается в небоскребах на такой этажности. Отдельно стоит отметить кабинет руководителя, который имеет панорамное остекление по всему периметру, с видом на город и Москву-реку, свой отдельный санузел и встроенный огромный шкаф. Продажа от физ лица (ИП), УСН. Показы проводим оперативно, по предварительному согласованию.

Адрес: город Москва, набережная Пресненская, дом 6, строение 2



Деловой центр

1 минута Пешком

