



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

город Москва, переулок Благовещенский, дом 3, строение 1

28000000 руб.

\$ 260 000

€ 245 000

	26197
	94 м2
	2

Адрес: город Москва, переулок Благовещенский, дом 3, строение 1

Id 26197. Продажа помещения с арендатором, на первой линии Благовещенского переулка, в 2-х минутах от метро. Общая площадь 97,4 метра. Антресоль 1-го этажа. Вход через ресторан. Видовые окна на переулок. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Высота потолков 2.7 м. Арендатор - Научное издание N+1. МАП 260 000 руб ГАП 3 120 000 руб Окупаемость 8,9 лет Доходность 11,1% годовых Стоимость продажи 28 млн.

Адрес: город Москва, переулок Благовещенский, дом 3, строение 1



Маяковская

3 минуты Пешком