



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

Московская область, Подольск, городской округ Подольск, Комсомольская улица, 1с29



70000000 руб.

\$ 684 000

€ 668 000

	26327
	офис
	741 м2
	1

Адрес: Московская область, Подольск, городской округ Подольск, Комсомольская улица, 1с29

Id 26327. Продажа производственно-складского помещения, расположенного на первом этаже производственно здания. Территория бывшего завода "Зингер", центр города. Площадь помещения 741,5 кв.м (есть возможность увеличить до 1000 кв.м). Высота потолков 4м, эл. мощности 100 кВт (можно увеличить, своя ТП). Отопление и водоснабжение от городских сетей. Стены: ж/б конструкции, обложенные кирпичом. Нагрузка на пол - до 7 тонн на один кв. метр (под зданием расположено бомбоубежище). Двое въездных ворот, размером 4x3 м. Прилегающая территория, 800 кв.м, в долгосрочной аренде (земли населенных пунктов, для промышленных целей). Своя парковка. Собственник - физическое лицо. Стоимость заезда на территорию "Зингера" платный и составляет 1000 р. в месяц для легковесного транспорта. Есть льготная система пропусков. Также собственник готов рассмотреть продажу бОльшей площади. В данный момент действует краткосрочный договор аренды с типографией.

Адрес: Московская область, Подольск, городской округ Подольск, Комсомольская улица, 1с29



Подольск
20 минут Пешком

